



**INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS CONCURSO DE MERITOS
ABIERTO CUANTÍA NO. SI-CMA-002-2026**

**“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL
PROYECTO CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE
LORICA, CHIMA, TUCHÍN, SAHAGÚN Y CERETÉ EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.”**

MONTERÍA-CÓRDOBA

ABRIL – 2026





**INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE PROPUESTAS CONCURSO DE MERITOS
ABIERTO NO. SI-CMA-002-2026**

En desarrollo del proceso de selección de contratista tramitado a través del procedimiento de **CONCURSO DE MERITOS ABIERTO NO. SI-CMA-002-2026**, que tiene por objeto elegir al contratista que desarrollará el objeto: **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE LORICA, CHIMA, TUCHÍN, SAHAGÚN Y CERETÉ EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.”**, se reunió el comité de verificación de requisitos habilitantes y evaluación para el estudio de las propuestas que se presentaron en este proceso de contratación, previa las siguientes anotaciones:

El día **trece (13) de febrero de 2026**, se publicaron el proyecto de pliego de condiciones que contenía las reglas de participación, para presentar propuesta, junto con los estudios previos y la convocatoria pública de este proceso.

El día **catorce (14) de abril de 2026**, se expidió la resolución de apertura del proceso de selección mediante **resolución No. 031**, expedida por la secretaria de infraestructura, y se publicó el pliego de condiciones definitivo de conformidad con las disposiciones legales y lo dispuesto en el cronograma de este proceso.

Que, mediante resolución **No. 034 del veinte (20) de abril de 2026**, viene conformado el comité de verificación y evaluación de propuestas, en la secretaria de infraestructura.

1. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS.

Las propuestas se verificarán y evaluarán, teniendo en cuenta los criterios enunciados en el pliego de condiciones definitivo así:

REQUISITOS HABILITANTES	Hábil / No hábil
Capacidad jurídica.	Hábil / No hábil
Experiencia.	Hábil / No hábil
Experiencia y formación académica del equipo de trabajo	Hábil / No hábil
Capacidad Financiera.	Hábil / No hábil
Capacidad de Organización.	Hábil / No hábil
Oferta economica	Hábil / No hábil
CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTOS
Experiencia adicional del proponente	48,5
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Estudios y experiencia adicional al mínimo requerido del equipo de trabajo	20
Apoyo a la industria nacional	20
Puntaje adicional para proponentes con trabajadores con	1





discapacidad	
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
TOTAL, PUNTOS	100

2. PROPONENTES Y CONFORMACIÓN DE ESTRUCTURAS PLURALES.

Que, de conformidad con el cronograma del Proceso de selección, hasta las 8:10 A.M del día **veinte (20) de abril de 2026**, se recibieron las siguientes ofertas:

PROPONENTE No.	PROPONENTE/INTEGRANTE	Porcentaje de Participación
	(Razon social/nombre)	%
PROPONENTE: 1	CONSORCIO AC VIVIENDAS R/L LINA REVUELTAS LOZANO CC 50.940.306 DE MONTERIA	100%
1,1	AIA CONSULTORES S.A.S	70%
1,2	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	30%

3. RESUMEN DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.

PROPONENTE No.	PROPONENTE/INTEGRANTE	CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA REQUERIDA	EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	OFERTA ECONOMICA	CALIFICACION FINAL
NUMERO	(Razon social/nombre)	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL	HABIL/NO HABIL
PROPONENTE: 1	CONSORCIO AC VIVIENDAS R/L LINA REVUELTAS LOZANO CC 50.940.306 DE MONTERIA	NO HABIL	HABIL	NO HABIL	HABIL	HABIL	NO HABIL	NO HABIL

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE: 1	CONSORCIO AC VIVIENDAS R/L LINA REVUELTAS LOZANO	VALOR OFERTADO	VALOR CORREGIDO	OBSERVACIONES
		\$510.900.000,00	\$510.900.000,00	Una vez revisada la oferta económica presentada, el





	CC 50.940.306 DE MONTERIA			<p>comité evaluador ha identificado que, en el desglose del factor multiplicador, los rubros correspondientes a Aportes a Salud (Patronal), ICBF y SENA han sido ofertados con un valor de cero por ciento (0%).</p> <p>Teniendo en cuenta que el desglose oficial de la entidad contempló estos costos, se le requiere para que, aclare lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Sustento de la Exoneración: Informe si la totalidad de sus integrantes son beneficiarios de la exoneración de aportes de la que trata el Artículo 114-1 del Estatuto Tributario.2. Soporte Documental: En caso de ser beneficiarios, deberá allegar certificación suscrita por Contador Público o Revisor Fiscal de cada uno de los integrantes del consorcio, donde se acredite que cumplen con los requisitos legales para dicha exoneración.3. Garantía de Cumplimiento: De no ser beneficiarios de la exoneración, sírvase aclarar si dichos costos serán asumidos por el proponente con cargo a
--	------------------------------	--	--	--





				<p>su utilidad, garantizando en todo caso que, durante la ejecución del contrato, se dará cumplimiento estricto al pago de la seguridad social y parafiscales según la ley vigente.</p> <p>Se le recuerda que, de acuerdo con el Parágrafo 1 del Artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la entidad tiene la facultad de solicitar aclaraciones sobre la oferta para asegurar la debida evaluación de la misma, sin que esto permita la mejora de la propuesta económica en su valor total.</p> <p>Por lo que se le solicita al proponente aclarar y/o subsanar dicha circunstancia, SUBSANAR</p>
--	--	--	--	---

SE ANEXA INFORME DETALLADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LAS PROPUESTAS EN DOCUMENTO ANEXO.

Luego de revisados los aspectos jurídicos, técnicos y económicos la entidad continúa realizando una revisión integral de las propuestas recibidas, con base en los siguientes criterios de calificación, se evaluarán los requisitos objeto de puntuación:

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	48,5
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Estudios y experiencia adicional al mínimo requerido del equipo de trabajo	20
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100





Que, en concordancia con lo indicado en la tabla correspondiente a la verificación de requisitos habilitantes, el comité evaluador procedió a realizar la Evaluación de la Oferta, con base en los criterios de calificación distintos a la oferta económica, obteniéndose el siguiente resultado:

PROPONENTE No.	PROPONENTE/INTEGRANTE	PUNTAJE TOTAL	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE	FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	PUNTAJE ADICIONAL PARA PROPONENTES CON TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	EMPREDIMINETO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME
NUMERO	(Razon social/nombre)							
PROPONENTE: 1	CONSORCIO AC VIVIENDAS R/L LINA REVUELTAS LOZANO CC 50.940.306 DE MONTERIA	93,75	48,5	25,0	20,0	0,0	0,0	0,25

CONCLUSIONES

- ✓ Para el proceso de selección abreviada de menor cuantía No SI-CAM-002-2026, se presentó a participar UN (1) proponente, relacionado al inicio del presente informe.
- ✓ Que conforme con lo anterior, el Proponente CONSORCIO AC VIVIENDAS, el cual tiene una condicion de NO HÁBIL toda vez que no cumple a la fecha de presentación de la oferta con los requisitos mínimos exigidos en el pliego de condiciones, y por ende, debe SUBSANAR la ausencia de aquellos documentos a los que haya lugar, para cumplir con los requisitos mínimos exigidos en el pliego de condiciones, la no subsanación y/o aclaración o subsanación en indebida forma dentro del término dispuesto dará lugar al rechazo de la oferta según lo dispuesto en el literal i del numeral 6.4 del pliego de condiciones definitivo.
- ✓ Las subsanaciones deben ser remitidas únicamente por mensajes en la plataforma de SECOP II, para que puedan ser adicionadas a las propuestas de los oferentes.
- ✓ El informe de evaluación preliminar será publicado en el Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co/secop-ii por el término de tres (3) días hábiles, esto es a partir del día 21 de abril hasta el 24 de abril de 2026
- ✓ El presente informe se publica en el SECOP II, para qué., durante el término de traslado establecido en el cronograma del proceso, los proponentes puedan subsanar los requisitos habilitantes y formular observaciones al informe de verificación de requisitos habilitantes y evaluación de las ofertas.





- ✓ Para constancia de la presente acta de evaluación y de todo lo en ella consignado, se firma en Montería, Córdoba, al día veintiuno (21) del mes de abril de 2026, por el comité evaluador que intervino en el mismo.

ANDREA CAROLINA CASTILLO ALVAREZ

Verificación Jurídica
Miembro Comité Evaluador

DIEGO ANDRES PEREZ MARTINEZ

Verificación Técnica
Miembro Comité Evaluador

ANA KARINA SARMIENTO MORENO

Verificación Financiera
Miembro Comité Evaluador



PROPOSICIONANTE N°: 1		PROPOSICIONANTE: CONSORCIO AC VIVIENDAS R/L: LINA REVUELTAS LOZANO C.C.: 50.940.306 DE MONTERIA	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	FORMATO 1 — CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:	SI APORTA	NO CUMPLE
	Nombre Representante Legal:	R/L: LINA REVUELTAS LOZANO	
	OBSERVACIONES:		
	REQUIERE AVAL:	SI REQUIERE AVAL	
	Nombre Profesional que Avala:	MARIA LUISA LAZA VEGA	
	Matrícula Profesional:	081037-0598874 COR	
	Certificado de Vigencia y Antecedentes:	APORTA COPNIA DE EL AÑO 2025, SE DEBE ACTUALIZAR ESTE DOCUMENTO A LA FECHA DEL PRESENTE PROCESO, SUBSANAR	
CAPACIDAD JURÍDICA			
	ES PROPOSICIONANTE PLURAL	☐ SI ☒ NO	
CONFORMACIÓN DE PROPOSICIONANTES PLURALES	Tipo De Proponente Plural:	CONSORCIO	NO CUMPLE
	Numero de Integrantes del Proponente:	2	
	Nombre Proponente Plural:	PROPOSICIONANTE: CONSORCIO AC VIVIENDAS	
	Nombre Representante Legal:	R/L: LINA REVUELTAS LOZANO	
	Vigencia de Proponente Plural:	LA DURACION DEL CONSORCIO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEBE SER... "por el lapso comprendido entre el cierre del proceso de selección, la liquidación del contrato y un año más" SUBSANAR	
	INTEGRANTE	PARTICIPACION (%)	
	AIA CONSULTORES S.A.S	70%	100%
	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	30%	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	INTEGRANTE(S)		
	Tipo de sociedad :	S.A.S- Sociedad por Acciones Simplificada	CUMPLE
	Nombre:	AIA CONSULTORES S.A.S	
	Fecha de Expedición:	17 de abril de 2026	
	Fecha de Renovación:	17 de marzo de 2026	
	Vigencia:	INDEFINIDA	
	Restricciones:	NINGUNA	
	Revisor fiscal:	N/A	
Observaciones:	NINGUNA		
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	INTEGRANTE(S)		
	Tipo de sociedad :	S.A.S- Sociedad por Acciones Simplificada	CUMPLE
	Nombre:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	
	Fecha de Expedición:	17 de abril de 2026	
	Fecha de Renovación:	17 de marzo de 2026	
	Vigencia:	INDEFINIDA	
	Restricciones:	NINGUNA	
	Revisor fiscal:	N/A	
Observaciones:	NINGUNA		
CERTIFICADO DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO UNICO DE PROPOSICIONANTES	INTEGRANTE(S)		
	Nombre:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	Fecha de Expedición:	17 de abril de 2026	
	Fecha de Renovación:	16 de abril de 2026	
	Vigente y en Firme:	SE ENCUDNTRA VIGENTE Y EN FIRME	
MIPYME:	MICROEMPRESA		
CERTIFICADO DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO UNICO DE PROPOSICIONANTES	INTEGRANTE(S)		
	Nombre:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	NO CUMPLE
	Fecha de Expedición:	17 de abril de 2026	
	Fecha de Renovación:	10 de abril de 2025	
	Vigente y en Firme:	SE ENCUENTRA VIGENTE Y EN FIRME	
MIPYME:	MICROEMPRESA		
CEDULA DE CIUDADANIA:	INTEGRANTE(S)		
	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE

	NUMERO DE DOCUMENTO:	50.940.306 DE MONTERIA	
	INTEGRANTE(S)		
CEDULA DE CIUDADANIA:	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	NUMERO DE DOCUMENTO:	45.691.060 DE CARTAGENA	
	INTEGRANTE(S)		
Boletín de Responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	8120026154260421104537	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Boletín de Responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	50940306260421105142	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Boletín de Responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	COMPANIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	9015310426260421104843	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Boletín de Responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 2:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	45691060260421105408	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
	INTEGRANTE(S)		
Certificado de Antecedentes Disciplinarios vigente publicado por la Procuraduría General de la Nación	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	294700736	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios vigente publicado por la Procuraduría General de la Nación	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	294700576	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios vigente publicado por la Procuraduría General de la Nación	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	COMPANIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	294700847	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios vigente publicado por la Procuraduría General de la Nación	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 2:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	CERTIFICADO No. :	294667564	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
	INTEGRANTE(S)		
Certificado de Antecedentes Judiciales expedido por la Policía	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Certificado de Antecedentes Judiciales expedido por la Policía	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 2:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
	INTEGRANTE(S)		
Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE
	Registro de Validacion No. :	138634924	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	NOMBRE DEL REP. LEGAL CONSORCIO:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	Registro de Validacion No. :	138635188	
	CERTIFICADO DE FECHA:	21 de abril de 2026	
	INTEGRANTE(S)		
CERTIFICADO DE DEFINICIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR	NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:	LINA REVUELTAS LOZANO	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	N/A	
CERTIFICADO DE DEFINICIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR	NOMBRE DEL REP. LEGAL CONSORCIO:	VIVIAN CAMPO VILLOTA	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	N/A	
	INTEGRANTE(S)		

ACREDITACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN MULTAS E INHABILIDADES	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO	FORMATO DE DECLARACION DE INHABILIDADES	
	FECHA EXPEDICION:	20/04/2026	
ACREDITACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN MULTAS E INHABILIDADES	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO	FORMATO DE DECLARACION DE INHABILIDADES	
	FECHA EXPEDICION:	20/04/2026	
	INTEGRANTE(S)		
DOCUMENTO DE CUMPLIMIENTO DE LEY 1801 DE 2016	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	DOCUMENTO CUMPLIMIENTO DE LEY 1801 DE 2016	
	QUIEN SUSCRIBE:	REPRESENTANTE LEGAL	
	FECHA EXPEDICION:	20/04/2026	
DOCUMENTO DE CUMPLIMIENTO DE LEY 1801 DE 2016	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	DOCUMENTO CUMPLIMIENTO DE LEY 1801 DE 2016	
	QUIEN SUSCRIBE:	REPRESENTANTE LEGAL	
	FECHA EXPEDICION:	20/04/2026	
	INTEGRANTE(S)		
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	FORMATO 5 - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	
	QUIEN SUSCRIBE:	REPRESENTANTE LEGAL	
	FECHA EXPEDICION:	20 de abril de 2026	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	CUMPLE
	DOCUMENTO APORTADO :	FORMATO 5 - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	
	QUIEN SUSCRIBE:	REPRESENTANTE LEGAL	
	FECHA EXPEDICION:	20 de abril de 2026	
	INTEGRANTE(S)		
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA			CUMPLE
	Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO SA	
	N° Garantia:	45-44-101174579	
	Vigencia Desde:	20 de abril de 2026	
	Vigencia Hasta:	20 de agosto de 2026	
	Valor Asegurado:	\$ 51.090.000,00	
	Tomador :	CONSORCIO AC VIVIENDAS	
	Beneficiario:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	
	INTEGRANTE(S)		
REGISTRO DE OBRAS INCONCLUSAS	<p>21/04/2026 10:20:59 - Obras Inconclusas. Página #1</p> 		CUMPLE
	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	AIA CONSULTORES S.A.S	

REGISTRO DE OBRAS INCONCLUSAS	<div> <div> <div>21/04/2026 10:22:19 - Obras Inconclusas: Página #1</div> <div>  </div> </div> <div> <div>INS</div> <div> <div>Consulta de contratista no encontrado</div> <div> Se ha realizado la consulta en nuestras bases de datos por Número de identificación o NIT del contratista: 9015310426 y no se encuentra registrado, de acuerdo con la información reportada por las Entidades a la fecha de corte de Hoy: 21/04/2026 10:22:19 </div> </div> </div> </div>		CUMPLE
	NOMBRE DEL INTEGRANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S	
	INTEGRANTE(S)		
	Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM	<div>NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 1:</div> <div>CERTIFICADO DE FECHA:</div>	
Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM	<div>NOMBRE DEL REP. LEGAL P. JURIDICA 2:</div> <div>CERTIFICADO DE FECHA:</div>	<div>VIVIAN CAMPO VILLOTA</div> <div>22/04/2026</div>	CUMPLE
CAPACIDAD JURIDICA		HABIL/NO HABIL	NO HABIL



GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

SI-CMA-002-2026

VERIFICACIÓN FINANCIERA

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE LORICA, CHIMA, TUCHÍN, SAHAGÚN Y CERETÉ EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

PRESUPUESTO OFICIAL=	\$ 510.900.000,00	ANTICIPO=	0%
FECHA DE CIERRE=	20 de abril de 2026	PLAZO	7 MESES

PROPONENTE: 1

CONSORCIO AC VIVIENDAS

INTEGRANTES

AIA CONSULTORES S.A.S

COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA
S.A.S

70%

30%

R.U.P.

FECHA DE EXPEDICION:	17 de abril de 2026	17 de abril de 2026	
FECHA DE RENOVACION:	16 de abril de 2026	10 de abril de 2025	
MIPYME:	MICROEMPRESA	MICROEMPRESA	

INDICADORES FINANCIEROS CONTENIDOS EN EL R.U.P.

ACTIVO CORRIENTE	\$ 395.037.476,00	\$ 250.336.255,00	
ACTIVO TOTAL	\$ 629.034.181,00	\$ 346.514.580,00	
PASIVO CORRIENTE	\$ 1.535.000,00	\$ 47.735.251,00	
PASIVO TOTAL	\$ 1.535.000,00	\$ 139.092.125,00	
PATRIMONIO	\$ 627.499.181,00	\$ 207.422.455,00	
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	\$ 176.024.401,00	\$ 121.027.666,00	
GASTOS DE INTERES	\$ 112.400,00	\$ 0,00	

CALCULO DE INDICADORES FINANCIEROS:

PARAMETRO SOLICITADO

INDICE DE LIQUIDEZ	13,10	>= 1,20	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	14,42%	<= 60,00%	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	2.642,81	>= 2,00	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 596.103.480,00	>= '10 % P.O. = \$ 51.090.000,00	CUMPLE

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,36	>= 0,03	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,30	>= 0,02	CUMPLE

OBSERVACIONES:		PROPONENTE APORTA SOBRE DIGITAL DE FECHA 27/03/2026 DE LTRAMITE DE RENOVACION DE RUP EL DIA 10 DE ABRIL DE 2026	
----------------	--	---	--

PROYECTO: CONSORCIO AC VIVIENDAS PROYECTO N°: 1 R/L: LINA REVUELTAS LOZANO C.C.: 50.940.306 DE MONTERIA	
EXIGENCIA MINIMA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	
CONTRATO APORTADOS:	2
CONTRATO N°:	1
INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA :	COMPANHIA TECNICA DE INGENIERIA SAS
CONTRATANTE :	FIDUCIARIA BOGOTA SA
CONTRATISTA :	CONSORCIO INTERVENIO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%
CONSECUTIVO CONTRATO EN EL RUP :	120 121
Actividad Principal: EXPERIENCIA GENERAL: Cada uno de los contratos con que se acredite la experiencia deben tener como objeto: interventoria a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas; los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.	LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SOLEDAD -ATLÁNTICO SE INTERVINIERON 330 VIVIENDAS
NÚMERO DEL CONTRATO:	2021-1-1-023 SOLEDAD
INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO: 801016-811015	801016 811015
VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP (SMMLV) :	455,18
FORMA DE EJECUCIÓN :	CONSORCIO
% PARTICIPACIÓN DEL INTEGRANTE:	50%
VALOR EN SMMLV (% PARTICIPACIÓN) :	227,59
FECHA DE INICIO:	9/12/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	9/04/2022
OBSERVACIONES:	NINGUNA
TOTAL CONTRATOS	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (SMMLV): 441,20
EXPERIENCIA REQUERIDA	
HABIL/NO HABIL	
HABIL	



GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE LORICA, CHIMA, TUCHÍN, SAHAGÚN Y CERETÉ EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

ANEXO FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN

ASPECTOS TECNICOS SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SI-CMA-002-2026

PRESUPUESTO OFICIAL

\$510.900.000,00

100%

291.79

SMMLV

EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO A REQUERIR EN LA INTERVENTORÍA.

PROPONENTE 1: CONSORCIO AC VIVIENDAS /R.L LINA REVUELTAS LOZANO

2.4.2. EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO - EXPERIENCIA HABILITANTE

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil no.	Cantidad de profesionales	Cargo	Título Profesional	Título de Posgrado	Experiencia General (años mínimos)	Experiencia Específica (años mínimos)
1	1	Director de interventoría Dedicación: 20 %	Título profesional en Ingeniero Civil o Arquitecto	Postgrado en gerencia de obras o de Proyectos Nota: No se aceptarán estudios de tipo: diplomado, curso, seminario como un estudio de posgrado.	Mínimo seis (6) años, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del plazo del presente concurso de méritos.	Mínimo dos (2) años acumulada relacionada, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente concurso de méritos.

	INFORMACIÓN PARA ACREDITAR	ARCHIVO	NO CUMPLE/ SUBSANAR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CLIMACO MIGUEL RODRIGUEZ JULIO	COMPLETO PROFESIONALES NO CUMPLE COPIA MAYOR A 30 DIAS ANTERIORES A LA FECHA DE CIERRE, SUBSANAR
	CEBULA DE CIUDADANIA:	78.755.531 DE LORICA	
	TITULO PROFESIONAL:	INGENIERO CIVIL	
	FECHA DE MATRICULA PROFESIONAL:	23/10/2003	
	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL	22,82	
	MATRICULA PROFESIONAL N°:	08202-101215	
	CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL:	34/03/2026 MAYOR A 30 DIAS ANTERIORES A LA FECHA DE CIERRE, SUBSANAR	
	TITULO POSGRADO:	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	
	FECHA DE TITULO POSGRADO:	15/12/2010	
	AÑOS DE EXPERIENCIA DE POSGRADO	15,57	
	CARTA DE COMPROMISO	20%	

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Perfil no.	Cantidad de profesionales	Cargo	Título Profesional	Título de Posgrado	Experiencia General (años mínimos)	Experiencia Específica (años mínimos)
2	1	Residente de interventoría Dedicación: 100%	Título profesional en Ingeniero Civil o Arquitecto	N/A	Mínimo tres (3) años, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del plazo del presente concurso de méritos	Experiencia específica: mínimo un (1) año acumulado relacionada, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente concurso de méritos.

		INFORMACION PARA ACREDITAR	ARCHIVO	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SERGIO LUIS NAVARRO MORELO	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE	
	CEBULA DE CIUDADANIA:	1.073.990.211 DE TIBERBALTA			
	TITULO PROFESIONAL:	INGENIERO CIVIL			
	FECHA DE MATRICULA PROFESIONAL:	6/07/2015			
	AÑOS DE EXPERIENCIA GENERAL:	10,95			
	MATRICULA PROFESIONAL N°:	22202-306705			
	CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL:	17/04/2026			
	TITULO POSGRADO:	N/A			
	FECHA DE TITULO POSGRADO:	N/A			
	AÑOS DE EXPERIENCIA DE POSGRADO:	N/A			
	CARTA DE COMPROMISO	100%			
CONTRATOS PARA ACREDITAR EXPERIENCIA					
CONTRATO N° 1	INFORMACION PARA ACREDITAR		ARCHIVO	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR	
	CONTRATANTE:	ASA CONSULTORES SAS	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE	
	CONTRATISTA:	SERGIO LUIS NAVARRO MORELO			
	OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE EDIFICIO MULTIFAMILIAR RES APARTAMENTOS EL CUAL CONSTA DE 25 APARTAMENTOS INCLUIDA ZONA SOCIAL, DISTRIBUIDOS EN 10 PISOS DE ALTURA, CON UN AREA TOTAL CONSTRUIDA DE 5683.70 M2, UBICADO EN EL BARRIO LA CASTELLANA DE LA CIUDAD DE MONTERIA.			
	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA			
	CARGO DESEMPEÑADO:	26/12/2018			
	FECHA DE INICIO:	31/01/2021			
	FECHA DE TERMINACION:	2,13			
	DOCUMENTOS APORTADOS:	CERTIFICACION LABORAL			
		VALOR (\$MILV)			SUMATORIA (Σ)

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE LORICA, CHIMA, TUCHÍN, SAHAGÚN Y CERETÉ EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

ANEXO FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERACIÓN

ASPECTOS TECNICOS CONCURSO DE MÉRITOS POR EL SISTEMA DE CONCURSO ABIERTO
Nº SI-CMA-002-2025

PRESUPUESTO OFICIAL \$510.900.000,00 100% 291.79 SMMLV

DOCUMENTOS DE CONTENIDO TECNICO OBJETO DE CALIFICACION			PROPONENTE 1:CONSORCIO CAMU MOÑITOS/R.L DYLAN CALETH HERNANDEZ GENES																																																																																																																																					
EXPERIENCIA DEL INTERESADO																																																																																																																																								
<p>4.1 EXPERIENCIA ADICIONAL DEL INTERESADO:</p> <p>4.1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE: 48,50 PUNTOS: El proponente acreditará una experiencia específica en Consultorias cuyo objeto sea: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas; los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del proceso de selección. Como se indica a continuación</p> <p>Este aspecto será evaluado de conformidad con el siguiente cuadro:</p> <table><tr><th>EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL</th><th>TOTAL CRITERIO</th><th>POR</th></tr><tr><td>Acreditar dos (02) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:</td><td></td><td></td></tr><tr><td><ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.</td><td>48,5</td><td></td></tr><tr><td>Acreditar Tres (03) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:</td><td>20</td><td></td></tr></table> <table><tr><td><ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Acreditar Cuatro (04) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:</td><td></td><td></td></tr><tr><td><ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.</td><td>5</td><td></td></tr><tr><td>Se asignarán cero (0) puntos al proponente que no cumpla con los requisitos exigidos.</td><td>0</td><td></td></tr></table> <p>Nota 1: En caso de limitarse el proceso a MiPymes, se sumará a este componente 0.25 por este concepto, aplicándose en consecuencia el puntaje de 48.75</p> <p>Requisitos de la experiencia adicional.</p> <p>La relación de la experiencia que pretenda ser acreditada para obtener este puntaje deberá ser presentada utilizando exclusivamente el Formato No. 3, en el cual deberá relacionar toda la información allí solicitada.</p> <p>Nota 2: El contrato con el que se pretenda acreditar la experiencia del interesado, deberá estar clasificado en mínimo en los códigos UNSPSC del RUP que se enuncian seguidamente:</p> <table><tr><th>CLASIFICACIÓN UNSPSC</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr><tr><td>801016</td><td>Gerencia de proyectos</td></tr><tr><td>811015</td><td>Ingeniería Civil y Arquitectura</td></tr></table> <p>En el caso en que la experiencia se haya producido siendo miembro de un Consorcio y/o unión temporal, se afectará el valor del contrato de acuerdo con el porcentaje de participación, en SMMLV.</p>			EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL	TOTAL CRITERIO	POR	Acreditar dos (02) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:			<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.	48,5		Acreditar Tres (03) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:	20		<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.			Acreditar Cuatro (04) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:			<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.	5		Se asignarán cero (0) puntos al proponente que no cumpla con los requisitos exigidos.	0		CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN	801016	Gerencia de proyectos	811015	Ingeniería Civil y Arquitectura	<p>El proponente deberá acreditar experiencia en el siguiente código: En el Código UNSPSC 801016 Gerencia de Proyectos y el código 811015 Ingeniería civil y arquitectura, según el clasificador de bienes y servicios, la cual debe estar inscrita y reportada en el Registro Único de proponentes- RUP..</p> <table><tr><th colspan="2">INFORMACION PARA ACREDITAR</th><th>FOLIOS</th><th>CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR</th></tr><tr><td>ENTIDAD CONTRATANTE:</td><td>COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CONTRATISTA:</td><td>CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>OBJETO DEL CONTRATO:</td><td>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLANTICO</td><td>COMPLETO PROFESIONALES</td><td>CUMPLE</td></tr><tr><td>NÚMERO DEL CONTRATO:</td><td>2021-1-1-023 SOLEDAD</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:</td><td>801016 811015</td><td></td><td></td></tr><tr><td>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:</td><td>50%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>FECHA DE INICIO:</td><td>9/12/2021</td><td></td><td></td></tr><tr><td>FECHA DE TERMINACIÓN:</td><td>9/04/2022</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):</td><td>455,18</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION</td><td>227,59</td><td></td><td></td></tr><tr><td>DOCUMENTOS APORTADOS:</td><td>CERTIFICACION DE CONTRATO</td><td></td><td></td></tr></table> <table><tr><th colspan="2">INFORMACION PARA ACREDITAR</th><th>FOLIOS</th><th>CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR</th></tr><tr><td>ENTIDAD CONTRATANTE:</td><td>COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CONTRATISTA:</td><td>CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>OBJETO DEL CONTRATO:</td><td>LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BARRANQUILLA - ATLANTICO</td><td>COMPLETO PROFESIONALES</td><td>CUMPLE</td></tr><tr><td>SE INTERVINIERON</td><td>327 VIVIENDAS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>NÚMERO DEL CONTRATO:</td><td>2021-1-021 BARRANQUILLA</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:</td><td>801016 811015</td><td></td><td></td></tr><tr><td>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:</td><td>50%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>FECHA DE INICIO:</td><td>17/11/2021</td><td></td><td></td></tr><tr><td>FECHA DE TERMINACIÓN:</td><td>17/10/2022</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):</td><td>427,22</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION</td><td>213,61</td><td></td><td></td></tr><tr><td>DOCUMENTOS APORTADOS:</td><td>CERTIFICACION DE CONTRATO</td><td></td><td></td></tr></table>				INFORMACION PARA ACREDITAR		FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR	ENTIDAD CONTRATANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%			OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLANTICO	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE	NÚMERO DEL CONTRATO:	2021-1-1-023 SOLEDAD			SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:	801016 811015			PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%			FECHA DE INICIO:	9/12/2021			FECHA DE TERMINACIÓN:	9/04/2022			VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):	455,18			VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION	227,59			DOCUMENTOS APORTADOS:	CERTIFICACION DE CONTRATO			INFORMACION PARA ACREDITAR		FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR	ENTIDAD CONTRATANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%			OBJETO DEL CONTRATO:	LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BARRANQUILLA - ATLANTICO	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE	SE INTERVINIERON	327 VIVIENDAS			NÚMERO DEL CONTRATO:	2021-1-021 BARRANQUILLA			SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:	801016 811015			PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%			FECHA DE INICIO:	17/11/2021			FECHA DE TERMINACIÓN:	17/10/2022			VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):	427,22			VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION	213,61			DOCUMENTOS APORTADOS:	CERTIFICACION DE CONTRATO		
EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL	TOTAL CRITERIO	POR																																																																																																																																						
Acreditar dos (02) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:																																																																																																																																								
<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.	48,5																																																																																																																																							
Acreditar Tres (03) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:	20																																																																																																																																							
<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.																																																																																																																																								
Acreditar Cuatro (04) contratos ejecutados que cumplan con los siguientes criterios:																																																																																																																																								
<ul style="list-style-type: none">Que sus objetos correspondan a: interventoría a obras de infraestructura en mejoramiento de viviendas.Los contratos presentados deben contemplar una cantidad intervenida sea igual o superior al 70% del total del presente proceso de selección.	5																																																																																																																																							
Se asignarán cero (0) puntos al proponente que no cumpla con los requisitos exigidos.	0																																																																																																																																							
CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN																																																																																																																																							
801016	Gerencia de proyectos																																																																																																																																							
811015	Ingeniería Civil y Arquitectura																																																																																																																																							
INFORMACION PARA ACREDITAR		FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR																																																																																																																																					
ENTIDAD CONTRATANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS																																																																																																																																							
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%																																																																																																																																							
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLANTICO	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE																																																																																																																																					
NÚMERO DEL CONTRATO:	2021-1-1-023 SOLEDAD																																																																																																																																							
SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:	801016 811015																																																																																																																																							
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%																																																																																																																																							
FECHA DE INICIO:	9/12/2021																																																																																																																																							
FECHA DE TERMINACIÓN:	9/04/2022																																																																																																																																							
VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):	455,18																																																																																																																																							
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION	227,59																																																																																																																																							
DOCUMENTOS APORTADOS:	CERTIFICACION DE CONTRATO																																																																																																																																							
INFORMACION PARA ACREDITAR		FOLIOS	CUMPLE/ NO CUMPLE/ SUBSANAR																																																																																																																																					
ENTIDAD CONTRATANTE:	COMPAÑIA TECNICA DE INGENIERIA SAS																																																																																																																																							
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENCO JP JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS 50% PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS 50%																																																																																																																																							
OBJETO DEL CONTRATO:	LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BARRANQUILLA - ATLANTICO	COMPLETO PROFESIONALES	CUMPLE																																																																																																																																					
SE INTERVINIERON	327 VIVIENDAS																																																																																																																																							
NÚMERO DEL CONTRATO:	2021-1-021 BARRANQUILLA																																																																																																																																							
SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL RUP CON CODIGO:	801016 811015																																																																																																																																							
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%																																																																																																																																							
FECHA DE INICIO:	17/11/2021																																																																																																																																							
FECHA DE TERMINACIÓN:	17/10/2022																																																																																																																																							
VALOR DEL CONTRATO(SMMLV):	427,22																																																																																																																																							
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN % PARTICIPACION	213,61																																																																																																																																							
DOCUMENTOS APORTADOS:	CERTIFICACION DE CONTRATO																																																																																																																																							
VALOR TOTAL EXPERIENCIA REQUERIDA			218,84	TOTAL EXPERIENCIA PROPONENTE =	\$ 441	NOTAS:																																																																																																																																		
PUNTAJE POR EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL =			48,5	PUNTOS	NUMERO DE CONTRATOS APORTADOS HABILITADOS		2																																																																																																																																	

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Información para Acreditar	Archivo	Cumple/ No cumple/ Subsanar
----------------------------	---------	-----------------------------------

Perfi i No.	ad de profes ionale s	Cargo	Título profesional	Título posgrado	de	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)	Puntaje para otorgarse
PERSONAL PROFESIONAL								
1	1	Direct or de consul toria	Título profesional de Ingeniero Civil y/o arquitecto	Postgrado en gerencia de obras o Gerencia de Proyectos Nota: No se aceptarán estudios de tipo: diplomado, curso, seminario como un estudio de posgrado.		Mínimo seis (6) años, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del plazo del presente concurso de méritos.	Mínimo dos (2) años acumulada relacionada, contados entre la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del plazo del presente concurso de méritos.	5 puntos
DIRECTOR DE INTERVENTORIA								
			DIRECTOR DE INTERVENTORIA					

	PROPONENTE	PROPONENTE 1:CONSORCIO CAMU MOÑITOS/R.L DYLAN CALETH HERNANDEZ GENES	93,75		
--	------------	--	-------	--	--